

Стоимость каждой работы (услуги) в расчете на единицу измерения

СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

| № п/п | Виды работ | Ед. измерения | Предельная стоимость, руб., коп. |
|----------|---|---------------------|----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Кровля | | |
| 1.1. | Содержание кровли и ограждающих элементов | | |
| 1.1.1. | Технический осмотр стальной кровли | 1000 кв. м кровли | 457,38 |
| 1.1.2. | Технический осмотр рулонной кровли | 1000 кв. м кровли | 426,89 |
| 1.1.3. | Технический осмотр кровли из штучного материала | 1000 кв. м кровли | 396,41 |
| 1.1.4. | Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьки над подъездами) от мусора, листьев | 100 кв. м | 163,10 |
| 1.1.5. | Очистка кровли от снега (в т.ч. со сбрасыванием снега вниз и формированием его в валы) при толщине снега: | | |
| 1.1.5.1. | до 10 см | 100 кв. м | 611,59 |
| 1.1.5.2. | до 20 см | 100 кв. м | 774,69 |
| 1.1.6. | Очистка металлической кровли с уклоном до 30 градусов от снега и наледиобразований | 100 кв. м | 1060,11 |
| 1.1.7. | Очистка металлической кровли с уклоном от 30 до 45 градусов от снега и наледиобразований | 100 кв. м | 1284,35 |
| 1.1.8. | Поджатие фальцев и гребней стальной кровли | 1 м фальца (гребня) | 44,57 |
| 1.1.9. | Укрепление металлической парапетной решетки | 1 м решетки | 43,08 |
| 1.1.10. | Выпрямление погнувшихся элементов парапетной решетки без снятия с места | 1 м решетки | 64,89 |
| 1.1.11. | Проверка и осмотр деревянных конструкций крыш | 100 куб. м здания | 36,53 |
| 1.2. | Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока | | |
| 1.2.1. | Смена части трубы | 1 м трубы | 261,95 |
| 1.2.2. | Смена простых колен | 1 колено | 279,98 |
| 1.2.3. | Смена простых отливов | 1 отлив | 229,27 |
| 1.2.4. | Смена воронок | 1 воронка | 376,40 |
| 1.2.5. | Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока в теплый период года | 1 воронка | 36,45 |
| 1.2.6. | Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока в холодный период года | 1 воронка | 54,68 |
| 2. | Техническое обслуживание и мелкий ремонт вентиляции | | |
| 2.1. | Прочистка горизонтального дымохода с пробивкой и заделкой отверстий | 10 м дымохода | 224,46 |
| 2.2. | Прочистка вертикального дымохода с пробивкой и заделкой отверстий | 10 м дымохода | 114,36 |

| | | | |
|--------|---|--------------------------------|---------|
| 2.3. | Ремонт вентиляционных коробов при прочистке засоренных вентиляционных коробов | 1 м короба | 32,22 |
| 2.4. | Проверка и прочистка вентиляционных каналов с пробивкой и заделкой отверстий | 1 проверка | 62,21 |
| 2.5. | Смена колпаков дымовых и вентиляционных труб с одним каналом | 1 колпак | 444,91 |
| 3. | Содержание стен, фасадов | | |
| 3.1. | Осмотр состояния стен, фасадов | 1000 кв. м | 490,69 |
| 3.1.1. | Проверка состояния деревянных стен | 100 куб. м здания | 53,27 |
| 3.2. | Протирка световых домовых знаков или уличных указателей, расположенных на высоте не выше 3 метров | 100 шт. | 496,17 |
| 3.3. | Вывешивание или снятие флагов на высоте не выше 3 метров | 1 флаг | 12,61 |
| 3.4. | Промывка и очистка фасадов зданий от атмосферных и грязепочвенных загрязнений | 100 кв. м проекции фасада | 558,84 |
| 3.5. | Промывка и очистка фасадов зданий из белого облицовочного и силикатного кирпича, белого отделочного камня, ракушечника и других пористых материалов от комплексных застарелых загрязнений | 100 кв. м проекции фасада | 4280,35 |
| 4. | Центральное отопление, системы горячего и холодного водоснабжения | | |
| 4.1. | Подготовка здания к сезонной эксплуатации, мелкий ремонт запорно-регулирующей арматуры и другие работы | | |
| 4.1.1. | Осмотр системы центрального отопления, водопровода и горячего водоснабжения | 1000 кв. м | 1522,28 |
| 4.1.2. | Промывка трубопроводов системы центрального отопления | 100 куб. м здания | 127,11 |
| 4.1.3. | Очистка грязевика элеваторного узла | 1 грязевик | 118,35 |
| 4.1.4. | Очистка конуса элеватора | 1 конус | 154,88 |
| 4.1.5. | Смена прокладок у крана или вентиля без снятия с места | 1 кран | 28,78 |
| 4.1.6. | Разборка, прочистка и сборка пробочных кранов, вентиля и обратных клапанов | 1 кран или 1 вентиль, 1 клапан | 18,72 |
| 4.1.7. | Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода | 1 пролет между ревизиями | 81,18 |
| 4.1.8. | Перевод водостока на межсезонный период | 1 вентиль | 25,72 |
| 4.2. | Испытание трубопроводов системы холодного и горячего водоснабжения | | |
| 4.2.1. | Первое рабочее испытание отдельных частей системы холодного и горячего водоснабжения | 100 м трубопровода | 583,21 |
| 4.2.2. | Рабочая проверка системы холодного и горячего водоснабжения | 100 м трубопровода | 423,93 |
| 4.2.3. | Окончательная проверка системы холодного и горячего водоснабжения | 100 м трубопровода | 320,85 |
| 4.3. | Испытание трубопроводов системы центрального отопления | | |
| 4.3.1. | Первое рабочее испытание отдельных частей системы центрального отопления | 100 м трубопровода | 546,14 |
| 4.3.2. | Рабочая проверка системы центрального | 100 м | 513,03 |

| | | | |
|---------|---|---------------------------------------|---------|
| | отопления | трубопровода | |
| 4.3.3. | Окончательная проверка системы центрального отопления | 100 м трубопровода | 215,15 |
| 4.3.4. | Проверка на прогрев трубопровода отопительных приборов с регулировкой | 100 м трубопровода | 19,86 |
| 4.4. | Спуск и напуск воды в систему отопления и осмотр отремонтированных приборов отопления | | |
| 4.4.1. | Спуск и напуск воды в систему отопления без осмотра системы | 1000 куб. м здания | 53,83 |
| 4.4.2. | Спуск и напуск воды в систему отопления с осмотром системы | 1000 куб. м здания | 168,23 |
| 4.4.3. | Спуск воды из системы | 1000 куб. м здания | 31,96 |
| 4.4.4. | Осмотр отремонтированных приборов отопления при наполнении системы водой | 100 отремонтированн ых приборов | 3616,98 |
| 4.4.5. | Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 1 нагревательный прибор | 19,35 |
| 4.5. | Ликвидация воздушных пробок в системе отопления | | |
| 4.5.1. | Ликвидация воздушных пробок в стояке | 1 стояк | 78,39 |
| 4.5.2. | Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | 1 радиаторный блок | 26,59 |
| 4.6. | Поливочная система | | |
| 4.6.1. | Консервация поливочной системы | 1 поливочная система | 69,11 |
| 4.6.2. | Расконсервация поливочной системы | 1 поливочная система | 249,07 |
| 5. | Внутренняя система электроснабжения | | |
| 5.1. | Техническое обслуживание внутренней системы электроснабжения | | |
| 5.1.1. | Измерение сопротивления изоляции сети | 1 участок | 78,39 |
| 5.1.2. | Замер сопротивления изоляции с прозвонкой проводов | 10 щитков | 403,15 |
| 5.1.3. | Замена перегоревшей электролампы | 1 электролампа | 18,30 |
| 5.1.4. | Смена люминесцентного светильника | 1 светильник | 600,21 |
| 5.1.5. | Смена стартера | 1 стартер | 13,37 |
| 5.1.6. | Смена лампы накаливания короба домового знака или уличного указателя | 1 электролампа | 77,45 |
| 5.1.7. | Смена деталей крепления для светильников и проводов: смена крюков и шпилек | 1 крепление | 88,00 |
| 5.1.8. | Смена деталей крепления для светильников и проводов: смена кронштейнов | 1 крепление | 99,57 |
| 5.1.9. | Проверка целостности оболочки электрокабеля | 1 м | 2,79 |
| 5.1.10. | Замена перегоревшей люминесцентной лампы | 1 люминесцентная лампа | 37,12 |
| 5.1.11. | Замена энергосберегающей электролампы | 1 электролампа | 93,47 |
| 5.2. | Техническое обслуживание светильника наружного освещения типа "Краб", расположенного на высоте до трех метров | | |
| 5.2.1. | Проведение внешнего осмотра с выявлением | 1 светильник | 15,40 |

| | | | |
|----------|---|--------------|--------|
| | механических повреждений светильника наружного освещения типа "Краб" | | |
| 5.2.2. | Удаление пыли и грязи с наружных частей светильника наружного освещения типа "Краб" | 1 светильник | 8,74 |
| 5.2.3. | Проверка работы светильника наружного освещения типа "Краб" с помощью индикатора напряжения | 1 светильник | 5,60 |
| 5.3. | Техническое обслуживание (проверка исправности) устройства защитного отключения (УЗО) | | |
| 5.3.1. | Выявление механических повреждений устройства защитного отключения (УЗО) | 1 устройство | 19,22 |
| 5.3.2. | Выявление отсоединенных проводов устройства защитного отключения (УЗО) | 1 устройство | 8,39 |
| 5.3.3. | Проверка надежности подключения проводов к контактными зажимам путем вытягивания проводов с усилием | 1 устройство | 30,79 |
| 5.3.4. | Проверка четкости фиксации органов управления устройства защитного отключения (УЗО) | 1 устройство | 11,20 |
| 6. | Содержание оконных и дверных заполнений на лестничных клетках и в других помещениях общего пользования | | |
| 6.1. | Санитарное содержание оконных и дверных заполнений на лестничных клетках и в других помещениях общего пользования | | |
| 6.1.1. | Мытье окон | 100 кв. м | 671,14 |
| 6.1.2. | Влажная протирка оконных решеток | 100 кв. м | 311,49 |
| 6.1.3. | Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках | 100 кв. м | 325,07 |
| 6.2. | Устранение мелких неисправностей в оконных и дверных заполнениях на лестничных клетках и в других помещениях общего пользования, входных дверях в подъезд | | |
| 6.2.1. | Осмотр деревянных конструкций | | |
| 6.2.1.1. | Проверка состояния дверных и оконных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу | 1000 кв. м | 456,68 |
| 6.2.1.2. | Проверка наличия и состояния деревянных перекрытий | 100 кв. м | 380,59 |
| 6.2.1.3. | Проверка состояния деревянных полов помещений, относящихся к общему имуществу | 1000 кв. м | 319,69 |
| 6.2.2. | Смена оконного стекла на деревянных переплетах | | |
| 6.2.2.1. | Смена оконного стекла на деревянных переплетах (толщина стекла 2-3 мм) | 1 м фальца | 126,33 |
| 6.2.2.2. | Смена оконного стекла на деревянных переплетах (толщина стекла 4-6 мм) | 1 м фальца | 119,47 |
| 6.2.3. | Смена оконного стекла на металлических переплетах | | |
| 6.2.3.1. | Смена оконного стекла на металлических переплетах (толщина стекла 2-3 мм) | 1 м фальца | 139,26 |
| 6.2.3.2. | Смена оконного стекла на металлических переплетах (толщина стекла 4-6 мм) | 1 м фальца | 120,26 |

| | | | |
|----------|---|------------------|--------|
| 6.2.4. | Установка гидравлического дверного доводчика ДГ-01 | 1 доводчик | 902,39 |
| 6.2.5. | Укрепление оконных и дверных наличников | 1 м наличн. | 11,88 |
| 6.2.6. | Ремонт форточек | 1 форточка | 146,82 |
| 6.2.7. | Ремонт подоконных досок без снятия с места | 1 м подок. доски | 96,09 |
| 6.3. | Малый ремонт дверных коробок в кирпичных стенах | | |
| 6.3.1. | Выправление перекосов коробки с закреплением клиньями нижней плоскостью досок | 1 коробка | 86,92 |
| 6.3.2. | Закрепление коробки дополнительными ершами (при установленных коробках) | 1 ерш | 12,98 |
| 6.3.3. | Пристрожка четвертей коробки | 1 м пристрожки | 16,82 |
| 7. | Подъезды | | |
| 7.1. | Санитарное содержание подъездов | | |
| 7.1.1. | Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей: | | |
| 7.1.1.1. | в домах без лифта, без мусоропровода | 100 кв. м | 133,00 |
| 7.1.1.2. | в домах без лифта, с мусоропроводом | 100 кв. м | 173,71 |
| 7.1.1.3. | в домах с лифтом, без мусоропровода | 100 кв. м | 160,14 |
| 7.1.1.4. | в домах с лифтом и мусоропроводом | 100 кв. м | 183,21 |
| 7.1.2. | Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа: | | |
| 7.1.2.1. | в домах без лифта, без мусоропровода | 100 кв. м | 101,78 |
| 7.1.2.2. | в домах без лифта, с мусоропроводом | 100 кв. м | 146,57 |
| 7.1.2.3. | в домах с лифтом, без мусоропровода | 100 кв. м | 139,78 |
| 7.1.2.4. | в домах с лифтом и мусоропроводом | 100 кв. м | 160,14 |
| 7.1.3. | Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей: | | |
| 7.1.3.1. | в домах без лифта, без мусоропровода | 100 кв. м | 322,38 |
| 7.1.3.2. | в домах без лифта, с мусоропроводом | 100 кв. м | 302,02 |
| 7.1.3.3. | в домах с лифтом, без мусоропровода | 100 кв. м | 223,29 |
| 7.1.3.4. | в домах с лифтом и мусоропроводом | 100 кв. м | 258,58 |
| 7.1.4. | Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа: | | |
| 7.1.4.1. | в домах без лифта, без мусоропровода | 100 кв. м | 264,02 |
| 7.1.4.2. | в домах без лифта, с мусоропроводом | 100 кв. м | 254,51 |
| 7.1.4.3. | в домах с лифтом, без мусоропровода | 100 кв. м | 193,45 |
| 7.1.4.4. | в домах с лифтом и мусоропроводом | 100 кв. м | 202,95 |
| 7.1.5. | Влажная протирка: | | |
| 7.1.5.1. | стен на лестничных клетках | 100 кв. м | 221,92 |
| 7.1.5.2. | подоконников | 100 кв. м | 323,71 |
| 7.1.5.3. | плафонов на лестничных клетках | 100 шт. | 137,79 |
| 7.1.5.4. | отопительных приборов | 100 кв. м | 402,43 |
| 7.1.5.5. | почтовых ящиков | 100 кв. м | 160,86 |
| 7.1.5.6. | шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств | 100 кв. м | 198,85 |
| 7.1.5.7. | чердачных лестниц | 100 кв. м | 208,36 |
| 7.1.5.8. | стен, дверей кабины лифта | 100 кв. м | 287,06 |
| 7.1.6. | Влажное подметание: | | |
| 7.1.6.1. | места перед загрузочным клапаном мусоропроводов | 100 кв. м | 247,00 |
| 7.1.6.2. | места для бачков с пищевыми отходами | 100 кв. м | 251,07 |
| 7.1.7. | Обметание пыли с потолков | 100 кв. м | 142,51 |
| 7.1.8. | Мытье пола кабины лифта с периодической | 100 кв. м | 260,11 |

| | | | |
|----------|---|-----------------------------------|--------|
| | сменой воды или моющего раствора | | |
| 7.1.9. | Очистка металлической решетки и приямка | 1 приямок | 70,68 |
| 7.2. | Ремонт почтовых стальных ящиков, окрашенных эмалью, внутренняя отделка в подъездах | | |
| 7.2.1. | Окрашивание почтовых ящиков | 1 кв. м | 39,74 |
| 7.2.2. | Установка замка | 1 прибор | 83,90 |
| 7.2.3. | Смена замка | 1 прибор | 105,82 |
| 7.2.4. | Навеска готовой дверцы | 1 кв. м | 40,44 |
| 7.3. | Мелкий ремонт и внутренняя отделка в подъездах | | |
| 7.3.1. | Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок | 1 стойка | 43,30 |
| 7.3.2. | Проверка состояния внутренней окраски стен, потолков в помещениях, относящихся к общему имуществу | 100 кв. м | 45,67 |
| 7.4. | Освещение в подъездах | | |
| 7.4.1. | Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках | 10 лестничных площадок | 137,00 |
| 8. | Чердаки и подвалы | | |
| 8.1. | Санитарное содержание чердаков и подвалов | | |
| 8.1.1. | Очистка подвалов и чердаков от мусора | 100 кв. м | 134,13 |
| 8.2. | Мелкий ремонт входов в подвал | | |
| 8.2.1. | Заделка трещин и мелких выбоин в бетонных и железобетонных ступенях | 1 место | 88,20 |
| 8.2.2. | Заделка отбитых мест в бетонных и железобетонных ступенях | 1 место | 125,25 |
| 8.3. | Техническое обслуживание чердаков и подвалов | | |
| 8.3.1. | Проверка теплоизоляции и состояния магистрального трубопровода в подвале | 100 кв. м осматриваемых помещений | 60,89 |
| 8.3.2. | Проверка состояния силовых установок | 1 электромотор | 76,12 |
| 8.3.3. | Обогрев пожарного гидранта | 1 шт. | 434,86 |
| 9. | Мусоропроводы | | |
| 9.1. | Санитарное содержание мусоропроводов | | |
| 9.1.1. | Удаление мусора из мусороприемной камеры, находящейся на 1 этаже: | | |
| 9.1.1.1. | Переносной мусоросборник | 1 куб. м | 183,28 |
| 9.1.1.2. | Бункер | 1 куб. м | 120,23 |
| 9.1.1.3. | Контейнер | 1 куб. м | 87,98 |
| 9.1.2. | Удаление мусора из мусороприемной камеры, находящейся в цокольном этаже: | | |
| 9.1.2.1. | Переносной мусоросборник | 1 куб. м | 240,46 |
| 9.1.2.2. | Бункер | 1 куб. м | 161,28 |
| 9.1.2.3. | Контейнер | 1 куб. м | 101,17 |
| 9.1.3. | Удаление мусора из мусороприемной камеры, находящейся в подвале с заглубленностью до 3 м: | | |
| 9.1.3.1. | Переносной мусоросборник | 1 куб. м | 299,11 |
| 9.1.3.2. | Бункер | 1 куб. м | 218,46 |
| 9.1.3.3. | Контейнер | 1 куб. м | 137,82 |
| 9.1.4. | Уборка мусороприемной камеры с помощью шланга | 10 м кв. | 65,87 |
| 9.1.5. | Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 10 клапанов | 156,91 |

| | | | |
|----------|---|-------------------------------|--------|
| 9.1.6. | Мойка сменных мусоросборников (контейнеров) | 10 мусоросборников | 99,68 |
| 9.1.7. | Мойка сменных мусоросборников (переносных мусоросборников) | 10 мусоросборников | 73,25 |
| 9.1.8. | Уборка бункеров | 1 бункер | 42,36 |
| 9.1.9. | Дезинфекция внутренней поверхности ствола мусоропровода, в т.ч. очистка внутренней поверхности ствола мусоропровода, не оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода | 10 м ствола мусоропровода | 50,93 |
| 9.1.9.1. | Дезинфекция загрузочного клапана | 1 клапан | 13,24 |
| 9.1.9.2. | Дезинфекция шибера, в т.ч. мойка шибера перед дезинфекцией | 1 шибер | 51,42 |
| 9.1.9.3. | Дезинфекция мусороприемной камеры | 1 кв. м мусороприемной камеры | 16,22 |
| 9.1.10. | Дезинфекция мусоросборников (бункеров) | 1 мусоросборник | 25,66 |
| 9.1.11. | Дезинфекция мусоросборников (контейнеров) | 1 мусоросборник | 15,38 |
| 9.1.12. | Дезинфекция мусоросборников (переносных мусоросборников) | 1 мусоросборник | 9,50 |
| 9.1.13. | Устранение засора мусоропровода, не оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода | 1 засор | 741,91 |
| 9.2. | Мелкий ремонт неисправностей мусоропроводов | | |
| 9.2.1. | Смена крепления ковша к загрузочному клапану мусоропровода | 1 ковш | 355,72 |
| 9.2.2. | Смена ограничителя задней стенки загрузочного клапана мусоропровода | 1 ковш | 350,68 |
| 9.2.3. | Смена ручки ковша загрузочного клапана мусоропровода с закреплением болтами | 1 ковш | 282,84 |
| 9.2.4. | Смена уплотнительной резины на приемном клапане мусоропровода | 1 клапан | 130,86 |
| 9.2.5. | Изготовление и установка хомута на мусоропроводе для заделки отверстий | 1 хомут | 179,02 |
| 9.2.6. | Малый ремонт металлического мусоросборника (контейнера) | 1 контейнер | 157,41 |
| 9.3. | Дополнительные работы по содержанию мусоропроводов, оснащенных устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода | | |
| 9.3.1. | Осмотр оборудования водоснабжения устройства для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода | 1 элемент | 11,61 |
| 9.3.2. | Осмотр оборудования электроснабжения устройства для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода | 1 элемент | 11,61 |
| 9.3.3. | Осмотр автоматического управления подачи воды сплинклерной системы пожаротушения устройства для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода | 1 система | 3,49 |

| | | | |
|--------|--|---------------------------|--------|
| 9.3.4. | Осмотр наружной подводки водоснабжения к сплинклерной системе пожаротушения устройства для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода | 1 система | 3,49 |
| 9.3.5. | Осмотр устройства для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода | 1 система | 20,96 |
| 9.3.6. | Смазка осей и втулок механизма привода устройства для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода | 1 штука | 20,96 |
| 9.3.7. | Подтяжка болтовых соединений ерша, кронштейна промежуточного ролика устройства для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода | 1 болт | 16,73 |
| 9.3.8. | Промывка, очистка и дезинфекция внутренней поверхности ствола мусоропровода, оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода | 10 м ствола мусоропровода | 77,35 |
| 9.3.9. | Устранение засора мусоропровода, оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода | 1 засор | 462,55 |

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

| № п/п | Виды работ | Ед. измерения | Предельная стоимость, руб., коп. |
|--------|--|-----------------|----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Фундаменты | | |
| 1.1. | Герметизация фундаментов | | |
| 1.1.1. | Заделка и герметизация швов и стыков цементным раствором | 1 м шва | 138,36 |
| 1.2. | Разборка отдельных участков фундаментов (раствор кладки известковый) | | |
| 1.2.1. | Разборка отдельных участков фундаментов из бутового камня отбойным молотком | 1 куб. м кладки | 381,55 |
| 1.2.2. | Разборка отдельных участков фундаментов из бутового камня вручную | 1 куб. м кладки | 609,76 |
| 1.2.3. | Разборка отдельных участков кирпичных фундаментов отбойным молотком | 1 куб. м кладки | 378,16 |
| 1.2.4. | Разборка отдельных участков кирпичных фундаментов вручную | 1 куб. м кладки | 555,55 |
| 1.3. | Разборка отдельных участков фундаментов (раствор кладки известково-цементный) | | |
| 1.3.1. | Разборка отдельных участков фундаментов из бутового камня отбойным молотком | 1 куб. м кладки | 493,37 |
| 1.3.2. | Разборка отдельных участков фундаментов из бутового камня вручную | 1 куб. м кладки | 772,36 |
| 1.3.3. | Разборка отдельных участков кирпичных фундаментов отбойным молотком | 1 куб. м кладки | 448,04 |
| 1.3.4. | Разборка отдельных участков кирпичных фундаментов вручную | 1 куб. м кладки | 663,95 |
| 1.4. | Разборка отдельных участков фундаментов (раствор кладки цементный) | | |
| 1.4.1. | Разборка отдельных участков фундаментов из бутового камня отбойным молотком | 1 куб. м кладки | 633,14 |
| 1.4.2. | Разборка отдельных участков фундаментов из бутового камня вручную | 1 куб. м кладки | 948,50 |
| 1.4.3. | Разборка отдельных участков кирпичных фундаментов отбойным молотком | 1 куб. м кладки | 559,87 |
| 1.4.4. | Разборка отдельных участков кирпичных фундаментов вручную | 1 куб. м кладки | 785,90 |
| 1.5. | Мелкий ремонт фундамента | | |
| 1.5.1. | Кладка фундаментов из бутового камня в виде отдельных столбов | 1 куб. м кладки | 6104,00 |
| 1.5.2. | Кладка кирпичных фундаментов в виде отдельных столбов | 1 куб. м кладки | 6229,51 |
| 1.5.3. | Кладка фундаментов из бутового камня в виде отдельных участков и ленточного фундамента | 1 куб. м кладки | 5672,76 |
| 1.5.4. | Кладка кирпичных фундаментов в виде отдельных участков и ленточного фундамента | 1 куб. м кладки | 5970,76 |
| 2. | Стены и фасады | | |
| 2.1. | Герметизация стыков стен и фасадов при работах | | |

| | | | |
|--------|---|---|----------|
| | на высоте до 3 метров | | |
| 2.1.1. | Заделка и герметизация швов и стыков цементным раствором в стенах крупноблочных и крупнопанельных зданий | 1 м шва | 154,58 |
| 2.1.2. | Заделка и герметизация швов и стыков цементным раствором в местах примыкания балконных плит к стенам | 1 м шва | 78,39 |
| 2.1.3. | Заделка и герметизация швов и стыков цементным раствором, горизонтальные швы между вентиляционными блоками | 1 м шва | 87,02 |
| 2.1.4. | Герметизация стыков наружных стеновых панелей при вскрытии стыка | 1 м стыка | 157,20 |
| 2.1.5. | Герметизация стыков наружных стеновых панелей без вскрытия стыка | 1 м стыка | 68,02 |
| 2.1.6. | Антикоррозийное покрытие сварных соединений вручную | 10 стыков сварных соединений | 204,05 |
| 2.1.7. | Утепление промерзающих мест (теплоизоляция поверхностей изделиями из пенопласта) | 1 куб. м изоляции | 4413,07 |
| 2.2. | Заделка и восстановление архитектурных элементов | | |
| 2.2.1. | Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов, отверстий или гнезд при объеме кладки в одном месте до 0,5 куб. м | 1 куб. м кладки | 6230,01 |
| 2.2.2. | Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов, отверстий или гнезд при объеме кладки в одном месте до 2 куб. м | 1 куб. м кладки | 6023,54 |
| 2.2.3. | Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов, отверстий или гнезд при объеме кладки в одном месте до 5 куб. м | 1 куб. м кладки | 5858,37 |
| 2.2.4. | Укрепление слабодержащихся кирпичей или облицовочных плиток на фасадах | 1 кирпич или 1 плитка | 15,46 |
| 2.3. | Ремонт, окраска фасадов | | |
| 2.3.1. | Ремонт штукатурки гладких фасадов отдельными местами | 1 кв. м отремонтированной поверхности | 279,10 |
| 2.3.2. | Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя при работах на высоте до 3 метров | 1 короб или 1 указатель | 30,20 |
| 2.3.3. | Ремонт пожарных лестниц (ремонт металлических пожарных лестниц) | 100 кг металлоконструкций (сменяемых элементов) | 23495,22 |
| 2.3.4. | Установка или замена флагодержателя | 1 флагодержатель | 456,01 |
| 2.3.5. | Окраска фасадов высотой до 2 этажей (не более 3 метров) | 1 кв. м окрашенной поверхности | 132,26 |
| 3. | Крыши | | |
| 3.1. | Усиление элементов деревянной стропильной системы | | |

| | | | |
|---------|---|--|---------|
| 3.1.1. | Постановка подкосов и стоек в отдельных местах провисания балок, прогонов, стропил | 1 м подкоса или 1 м стойки | 287,97 |
| 3.1.2. | Укрепление стропильных ног | 1 м стропильной ноги | 288,86 |
| 3.2. | Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий | | |
| 3.2.1. | Смена отдельных конструктивных элементов кровли из листовой стали (карнизные свесы с настенными желобами) | 1 м карнизных свесов | 552,49 |
| 3.2.2. | Смена рядового покрытия металлической кровли отдельными местами средней сложности | 1 кв. м кровли | 302,47 |
| 3.2.3. | Ремонт металлической кровли отдельными местами | 1 пробоина | 81,86 |
| 3.2.4. | Смена обделок примыканий из листовой стали к каменным стенам | м | 147,26 |
| 3.2.5. | Смена обделок примыканий из листовой стали к вытяжным трубам | 1 труба | 358,78 |
| 3.3. | Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов | | |
| 3.3.1. | Разборка кровли из рулонных материалов, крытой насухо | 100 кв. м кровли | 921,40 |
| 3.3.2. | Разборка кровли из рулонных материалов, крытой на мастике (из 1-3 слоев) | 100 кв. м кровли | 1192,40 |
| 3.3.3. | Разборка кровли из штучных материалов | 100 кв. м кровли | 6233,01 |
| 3.3.4. | Разборка кровли из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов | 100 кв. м кровли | 1558,27 |
| 3.3.5. | Ремонт местами рулонного покрытия | 1 кв. м сменяемого покрытия (на каждый слой) | 94,21 |
| 3.3.6. | Смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами | 1 кв. м сменяемого покрытия (на каждый слой) | 172,25 |
| 3.3.7. | Покрытие старых рулонных кровель смолой | 1 кв. м кровли | 24,16 |
| 3.3.8. | Покрытие старых рулонных кровель толевым лаком | 1 кв. м кровли | 108,70 |
| 3.3.9. | Покрытие старых рулонных кровель мастикой | 1 кв. м кровли | 83,37 |
| 3.3.10. | Смена поврежденных листов асбестоцементных кровель | 1 кв. м покрытия | 214,39 |
| 3.3.11. | Ремонт местами черепичной кровли | 1 черепица | 68,03 |
| 3.4. | Ремонт конструкций и элементов крыши | | |
| 3.4.1. | Ремонт частей водосточных труб с выправкой помятых мест с земли или подмостей | 1 м трубы | 74,75 |
| 3.4.2. | Ремонт частей водосточных труб с выправкой помятых мест с люлек | 1 м трубы | 172,50 |
| 3.4.3. | Разборка металлической парапетной решетки | 1 м решетки | 16,51 |
| 3.4.4. | Ремонт металлической парапетной решетки: снятие старой парапетной решетки отдельными частями | 1 м решетки | 67,34 |
| 3.4.5. | Масляная окраска крыш и их конструктивных | 1 кв. м | 37,78 |

| | | | |
|---------|---|--------------------------------|--------|
| | элементов за 2 раза с расчисткой краски до 10% | окрашенной поверхности | |
| 3.4.6. | Масляная окраска крыш и их конструктивных элементов за 2 раза с расчисткой краски до 35% | 1 кв. м окрашенной поверхности | 46,03 |
| 3.4.7. | Масляная окраска крыш и их конструктивных элементов за 2 раза с расчисткой краски более 35% | 1 кв. м окрашенной поверхности | 54,29 |
| 3.4.8. | Масляная окраска водосточных труб с расчисткой краски до 10% | 1 кв. м окрашенной поверхности | 53,75 |
| 3.4.9. | Масляная окраска водосточных труб с расчисткой краски до 35% | 1 кв. м окрашенной поверхности | 59,26 |
| 3.4.10. | Масляная окраска водосточных труб с расчисткой краски более 35% | 1 кв. м окрашенной поверхности | 66,14 |
| 3.4.11. | Масляная окраска поясков, сандриков, оконных отливов с расчисткой краски до 10% | 1 кв. м окрашенной поверхности | 44,30 |
| 3.4.12. | Масляная окраска поясков, сандриков, оконных отливов с расчисткой краски до 35% | 1 кв. м окрашенной поверхности | 47,07 |
| 3.4.13. | Масляная окраска поясков, сандриков, оконных отливов с расчисткой краски более 35% | 1 кв. м окрашенной поверхности | 49,81 |
| 4. | Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и в других помещениях общего пользования | | |
| 4.1. | Смена шпингалета оконного с ручкой | 1 прибор | 244,90 |
| 4.2. | Смена оконной ручки | 1 прибор | 66,69 |
| 4.3. | Смена фрамужных приборов | 1 прибор | 144,30 |
| 4.4. | Смена форточного затвора | 1 прибор | 57,60 |
| 4.5. | Смена дверной пружины | 1 прибор | 113,90 |
| 4.6. | Смена дверного шпингалета | 1 прибор | 136,70 |
| 4.7. | Смена дверной ручки | 1 прибор | 78,85 |
| 4.8. | Смена автоматического замка | 1 прибор | 549,35 |
| 4.9. | Смена врезного замка с планкой | 1 прибор | 380,35 |
| 4.10. | Смена накладного замка с язычком | 1 прибор | 427,50 |
| 4.11. | Смена оконных петель | 1 створка | 154,91 |
| 4.12. | Смена дверных петель | 1 полотно | 236,02 |
| 5. | Лестницы, пандусы, крыльца, зонты-козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей | | |
| 5.1. | Заделка трещин в бетонных ступенях и полах | 1 м | 42,11 |
| 5.2. | Заделка выбоин площадью 0,5 кв. м в бетонных ступенях и полах | 1 место | 93,65 |
| 5.3. | Ремонт лестничных и балконных решеток весом 1 метра решетки - до 60 кг | 1 м решетки | 119,45 |
| 5.4. | Ремонт лестничных и балконных решеток весом 1 метра решетки - свыше 60 кг | 1 м решетки | 137,62 |

| | | | |
|--------|---|---------------------|--------|
| 5.5. | Установка прямой части поливинилхлоридных поручней на лестнице с подгибанием концов | 1 м поручня | 88,35 |
| 5.6. | Установка поливинилхлоридного поручня с одновременным закруглением с марша на марш | 1 м поручня | 95,34 |
| 5.7. | Ремонт прямой части гладкого профиля поручня на лестничной клетке | 1 м поручня | 77,43 |
| 5.8. | Ремонт прямой части фигурного профиля поручня на лестничной клетке | 1 м поручня | 90,00 |
| 5.9. | Ремонт закругленной части гладкого профиля поручня на лестничной клетке | 1 м поручня | 93,77 |
| 5.10. | Ремонт закругленной части фигурного профиля поручня на лестничной клетке | 1 м поручня | 110,57 |
| 5.11. | Первое окрашивание масляными составами кистью деревянных поручней | 100 м поручня | 562,73 |
| 5.12. | Второе окрашивание масляными составами кистью деревянных поручней | 100 м поручня | 517,14 |
| 5.13. | Ремонт мозаичных ступеней по месту | 1 ступень | 175,63 |
| 6. | Полы (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | | |
| 6.1. | Смена досок в полах | 1 м сменяемой доски | 84,39 |
| 6.2. | Смена отдельных квадр щитового паркета | 1 кв. м пола | 342,28 |
| 6.3. | Ремонт покрытия полов из линолеума | 1 кв. м пола | 254,23 |
| 6.4. | Заделка выбоин в цементных полах - 0,25 кв. м | 1 место | 56,81 |
| 6.5. | Заделка выбоин в цементных полах - 0,5 кв. м | 1 место | 97,12 |
| 6.6. | Заделка выбоин в цементных полах - 1 кв. м | 1 место | 174,80 |
| 7. | Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях и других помещениях общего пользования | | |
| 7.1. | Восстановление отделки стен | | |
| 7.1.1. | Ремонт облицовки стен плитами сухой штукатурки площадью до 5 кв. м | 1 кв. м поверхности | 155,82 |
| 7.1.2. | Ремонт облицовки стен плитами сухой штукатурки площадью до 10 кв. м | 1 кв. м поверхности | 147,76 |
| 7.1.3. | Ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами площадью до 1 кв. м | 1 кв. м поверхности | 317,12 |
| 7.1.4. | Ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами площадью до 10 кв. м | 1 кв. м поверхности | 336,15 |
| 7.1.5. | Заделка борозд после скрытой прокладки электропроводки на стенах и перегородках | 1 м борозды | 35,98 |
| 7.2. | Восстановление отделки потолков | | |
| 7.2.1. | Ремонт облицовки потолков плитами сухой штукатурки площадью до 5 кв. м | 1 кв. м поверхности | 166,83 |
| 7.2.2. | Ремонт облицовки потолков плитами сухой штукатурки площадью до 10 кв. м | 1 кв. м поверхности | 158,76 |
| 7.2.3. | Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами площадью до 1 кв. м | 1 кв. м поверхности | 133,76 |
| 7.2.4. | Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами площадью до 10 кв. м | 1 кв. м поверхности | 210,24 |
| 7.2.5. | Заделка борозд после скрытой прокладки электропроводки на потолках | 1 м борозды | 48,14 |

| | | | |
|-----------|--|--------------------------------------|--------|
| 7.3. | Ремонт лестничных клеток | | |
| 7.3.1. | Улучшенная клеевая окраска стен кистью | 1 кв. м окрашенной поверхности | 26,77 |
| 7.3.2. | Улучшенная клеевая окраска потолков кистью | 1 кв. м окрашенной поверхности | 33,95 |
| 7.3.3. | Масляная окраска стен с расчисткой старой краски площадью до 10% | 1 кв. м окрашенной поверхности | 66,39 |
| 7.3.4. | Масляная окраска стен с расчисткой старой краски площадью до 35% | 1 кв. м окрашенной поверхности | 84,27 |
| 7.3.5. | Масляная окраска стен с расчисткой старой краски площадью более 35% | 1 кв. м окрашенной поверхности | 115,95 |
| 7.3.6. | Масляная окраска потолков с расчисткой старой краски площадью до 10% | 1 кв. м окрашенной поверхности | 74,19 |
| 7.3.7. | Масляная окраска потолков с расчисткой старой краски площадью до 35% | 1 кв. м окрашенной поверхности | 92,09 |
| 7.3.8. | Масляная окраска потолков с расчисткой старой краски площадью более 35% | 1 кв. м окрашенной поверхности | 125,12 |
| 7.3.9. | Масляная окраска окон с расчисткой старой краски, площадью до 10% | 1 кв. м окрашенной поверхности | 93,18 |
| 7.3.10. | Масляная окраска окон с расчисткой старой краски площадью до 35% | 1 кв. м окрашенной поверхности | 133,11 |
| 7.3.11. | Масляная окраска окон с расчисткой старой краски площадью более 35% | 1 кв. м окрашенной поверхности | 170,27 |
| 7.3.12. | Масляная окраска дверных полотен с расчисткой старой краски площадью до 10% | 1 кв. м окрашенной поверхности | 78,04 |
| 7.3.13. | Масляная окраска дверных полотен с расчисткой старой краски площадью до 35% | 1 кв. м окрашенной поверхности | 94,56 |
| 7.3.14. | Масляная окраска дверных полотен с расчисткой старой краски площадью более 35% | 1 кв. м окрашенной поверхности | 144,12 |
| 7.3.15. | Подготовка поверхности и окрашивание потолков вододисперсионной краской | | |
| 7.3.15.1. | Очистка и обеспыливание поверхности потолков | 1 кв. м окрашенной поверхности | 0,52 |
| 7.3.15.2. | Грунтование очищенной поверхности потолков | 1 кв. м окрашенной поверхности | 11,64 |

| | | | |
|-----------|---|--------------------------------------|--------|
| 7.3.15.3. | Окрашивание потолков валиком водоэмульсионной краской | 1 кв. м окрашенной поверхности | 33,21 |
| 7.3.16. | Подготовка поверхности и окрашивание стен водоэмульсионной краской | | |
| 7.3.16.1. | Очистка и обеспыливание поверхности стен | 1 кв. м окрашенной поверхности | 0,43 |
| 7.3.16.2. | Грунтование очищенной поверхности стен | 1 кв. м окрашенной поверхности | 10,24 |
| 7.3.16.3. | Окрашивание стен валиком водоэмульсионной краской | 1 кв. м окрашенной поверхности | 31,22 |
| 7.4. | Ремонт технических и других помещений общего пользования | | |
| 7.4.1. | Улучшенная масляная окраска плинтусов или галтелей (полов, потолков, стен, оконных и дверных проемов) | 1 кв. м плинтуса или 1 кв. м галтели | 92,56 |
| 7.4.2. | Смена обоев | 1 кв. м поверхности | 91,77 |
| 7.4.3. | Установка устройства для закрывания чердачных и подвальных помещений | 1 устройство | 325,38 |
| 7.4.4. | Разборка плиточной облицовки пола без сохранения плиток | 1 кв. м облицовки | 20,96 |
| 7.4.5. | Разборка плиточной облицовки стен без сохранения плиток | 1 кв. м облицовки | 36,35 |
| 7.4.6. | Разборка плиточной облицовки пола с сохранением годных плиток, полученных от разборки, до 25% | 1 кв. м облицовки | 30,74 |
| 7.4.7. | Разборка плиточной облицовки стен с сохранением годных плиток, полученных от разборки, до 25% | 1 кв. м облицовки | 54,52 |
| 7.4.8. | Разборка плиточной облицовки пола с сохранением годных плиток, полученных от разборки, до 50% | 1 кв. м облицовки | 47,52 |
| 7.4.9. | Разборка плиточной облицовки стен с сохранением годных плиток, полученных от разборки, до 50% | 1 кв. м облицовки | 96,43 |
| 7.4.10. | Разборка плиточной облицовки пола с сохранением годных плиток, полученных от разборки, до 75% | 1 кв. м облицовки | 72,68 |
| 7.4.11. | Разборка плиточной облицовки стен с сохранением годных плиток, полученных от разборки, до 75% | 1 кв. м облицовки | 139,77 |
| 7.4.12. | Разборка плиточной облицовки пола с сохранением годных плиток, полученных от разборки, до 100% | 1 кв. м облицовки | 103,42 |
| 7.4.13. | Разборка плиточной облицовки стен с сохранением годных плиток, полученных от разборки, до 100% | 1 кв. м облицовки | 195,68 |

| | | | |
|--------|---|--------------------------------|---------|
| 7.5. | Масляная окраска ранее окрашенных металлических поверхностей на лестничных клетках и в других помещениях общего пользования | | |
| 7.5.1. | Масляная окраска ранее окрашенных приборов отопления (радиаторы, конвекторы и другие приборы) | 1 кв. м окрашенной поверхности | 86,66 |
| 7.5.2. | Масляная окраска ранее окрашенного трубопровода (трубы отопления, водопровода, канализации) | 1 кв. м окрашенной поверхности | 85,28 |
| 7.5.3. | Масляная окраска ранее окрашенных решеток | 1 кв. м окрашенной поверхности | 103,16 |
| 8. | Санитарно-технические работы | | |
| 8.1. | Смена и присоединение отдельных участков (длиной до 2 м) стальных трубопроводов центрального отопления | | |
| 8.1.1. | Присоединение стальных труб на резьбе, диаметр до 25 мм | 1 участок | 462,15 |
| 8.1.2. | Присоединение стальных труб на резьбе, диаметр от 26 до 50 мм | 1 участок | 599,98 |
| 8.1.3. | Присоединение стальных труб на резьбе, диаметр от 51 до 75 мм | 1 участок | 845,05 |
| 8.1.4. | Присоединение стальных труб на резьбе, диаметр от 76 до 100 мм | 1 участок | 1115,29 |
| 8.1.5. | Присоединение стальных труб на сварке, диаметр до 25 мм | 1 участок | 296,63 |
| 8.1.6. | Присоединение стальных труб на сварке, диаметр от 26 до 50 мм | 1 участок | 476,43 |
| 8.1.7. | Присоединение стальных труб на сварке, диаметр от 51 до 75 мм | 1 участок | 738,93 |
| 8.1.8. | Присоединение стальных труб на сварке, диаметр от 76 до 100 мм | 1 участок | 1009,17 |
| 8.2. | Смена отдельных участков (длиной до 2 м) внутренних чугунных канализационных выпусков | | |
| 8.2.1. | Смена отдельных участков (длиной до 2 м) внутренних чугунных канализационных выпусков, диаметр до 50 мм | 1 участок | 1217,76 |
| 8.2.2. | Смена отдельных участков (длиной до 2 м) внутренних чугунных канализационных выпусков, диаметр от 51 до 75 мм | 1 участок | 2080,55 |
| 8.2.3. | Смена отдельных участков (длиной до 2 м) внутренних чугунных канализационных выпусков, диаметр от 76 до 100 мм | 1 участок | 2103,62 |
| 8.2.4. | Смена отдельных участков (длиной до 2 м) внутренних чугунных канализационных выпусков, диаметр от 101 до 125 мм | 1 участок | 2822,25 |
| 8.2.5. | Смена отдельных участков (длиной до 2 м) внутренних чугунных канализационных выпусков, диаметр от 126 до 150 мм | 1 участок | 2845,34 |
| 8.3. | Смена чугунных труб | | |

| | | | |
|---------|---|---------------------------------|---------|
| 8.3.1. | Смена отдельного участка чугунных труб диаметром до 50 мм | 1 м трубопровода | 707,54 |
| 8.3.2. | Смена отдельного участка чугунных труб диаметром от 51 до 75 мм | 1 м трубопровода | 1149,37 |
| 8.3.3. | Смена отдельного участка чугунных труб, диаметр от 76 до 100 мм | 1 м трубопровода | 1171,32 |
| 8.3.4. | Смена чугунных труб, диаметр от 101 до 125 мм | 1 м трубопровода | 1574,81 |
| 8.3.5. | Смена отдельного участка чугунных труб, диаметр от 126 до 150 мм | 1 м трубопровода | 1577,60 |
| 8.4. | Смена керамических труб | | |
| 8.4.1. | Смена керамических труб, диаметр до 125 мм | 1 м трубопровода | 266,24 |
| 8.4.2. | Смена керамических труб, диаметр от 126 до 150 мм | 1 м трубопровода | 295,52 |
| 8.4.3. | Смена керамических труб, диаметр от 151 до 200 мм | 1 м трубопровода | 378,25 |
| 8.5. | Ремонт и смена запорно-регулирующей арматуры | | |
| 8.5.1. | Смена вентильной головки закрытой (ГВЗ) для смесителей холодной и горячей воды | 1 вентильная головка | 109,53 |
| 8.5.2. | Разборка, прочистка и сборка пробочных кранов, вентилях и обратных клапанов диаметром условного прохода 20 мм | 1 кран, или 1 вентиль, 1 клапан | 26,09 |
| 8.5.3. | Разборка, прочистка и сборка пробочных кранов, вентилях и обратных клапанов диаметром условного прохода 25 мм | 1 кран, или 1 вентиль, 1 клапан | 28,98 |
| 8.5.4. | Разборка, прочистка и сборка пробочных кранов, вентилях и обратных клапанов диаметром условного прохода 32 мм | 1 кран, или 1 вентиль, 1 клапан | 30,42 |
| 8.5.5. | Разборка, прочистка и сборка пробочных кранов, вентилях и обратных клапанов диаметром условного прохода 50 мм | 1 кран, или 1 вентиль, 1 клапан | 41,91 |
| 8.5.6. | Профилактический ремонт чугунной параллельной задвижки без снятия с места диаметром до 100 мм | 1 задвижка | 231,95 |
| 8.5.7. | Профилактический ремонт чугунной параллельной задвижки без снятия с места диаметром до 150 мм | 1 задвижка | 315,22 |
| 8.5.8. | Установка крана для спуска воздуха из системы, диаметр крана от 15 до 20 мм | 1 кран | 184,61 |
| 8.5.9. | Установка крана для спуска воздуха из системы, диаметр крана от 21 до 25 мм | 1 кран | 210,85 |
| 8.5.10. | Смена чугунной задвижки, диаметр до 50 мм | 1 задвижка | 1711,93 |
| 8.5.11. | Смена чугунной задвижки, диаметр от 51 до 75 мм | 1 задвижка | 2496,28 |
| 8.5.12. | Смена чугунной задвижки, диаметр от 76 до 100 мм | 1 задвижка | 3422,47 |
| 8.5.13. | Смена чугунной задвижки, диаметр от 101 до 125 мм | 1 задвижка | 6027,33 |
| 8.5.14. | Смена чугунной задвижки, диаметр от 126 до 150 мм | 1 задвижка | 6053,61 |

| | | | |
|---------|---|--------------------|----------|
| 8.5.15. | Смена чугунной задвижки, диаметр от 151 до 175 мм | 1 задвижка | 11436,96 |
| 8.5.16. | Смена чугунной задвижки, диаметр от 176 до 200 мм | 1 задвижка | 11463,22 |
| 8.5.17. | Смена пробочного крана, диаметр крана до 25 мм | 1 кран | 132,12 |
| 8.5.18. | Смена пробочного крана, диаметр крана от 26 до 50 мм | 1 кран | 257,56 |
| 8.5.19. | Смена крана двойной регулировки, диаметр крана 15 мм | 1 кран | 527,34 |
| 8.5.20. | Смена крана двойной регулировки, диаметр крана 19 мм | 1 кран | 603,25 |
| 8.5.21. | Ремонт крана регулировки у радиаторного блока | 1 кран | 77,29 |
| 8.5.22. | Укрепление крючков для труб и приборов центрального отопления | 1 крючок | 22,36 |
| 8.6. | Смена радиаторных блоков | | |
| 8.6.1. | Смена радиаторных блоков весом до 80 кг | 1 радиаторный блок | 361,99 |
| 8.6.2. | Смена радиаторных блоков весом более 80 кг до 160 кг | 1 радиаторный блок | 386,33 |
| 8.6.3. | Смена радиаторных блоков весом более 160 кг до 240 кг | 1 радиаторный блок | 538,74 |
| 8.7. | Установка контрольно-измерительных приборов | | |
| 8.7.1. | Установка муфты для врезного термометра | 1 муфта | 218,22 |
| 8.7.2. | Установка термометра врезного | 1 термометр | 368,14 |
| 8.7.3. | Установка манометра пружинного | 1 манометр | 534,08 |
| 8.7.4. | Установка манометра дифференциального, кольцевого, поплавкового | 1 манометр | 867,52 |
| 8.7.5. | Установка манометра У-образного | 1 манометр | 993,65 |
| 8.7.6. | Установка термометра дифференциального | 1 термометр | 848,24 |
| 8.7.7. | Техническое обслуживание теплосчетчика в течение года УУТЭ (узла учета тепловой энергии) | 1 теплосчетчик | 16337,46 |
| 8.7.8. | Техническое обслуживание счетчиков холодной и горячей воды | 1 шт. | 234,81 |
| 8.7.9. | Ремонт насосов с последующей наладкой и регулировкой | 1 шт. | 2397,74 |
| 8.7.10. | Ремонт водоподогревателей с очисткой от накипи и отложений | 1 нагреватель | 2496,96 |
| 8.8. | Временная заделка свищей и трещин на внутренних стояках и трубопроводах | | |
| 8.8.1. | Временная заделка свищей и трещин на внутренних стояках и трубопроводах, диаметр до 50 мм | 1 место | 134,31 |
| 8.8.2. | Временная заделка свищей и трещин на внутренних стояках и трубопроводах, диаметр от 51 до 75 мм | 1 место | 215,13 |
| 8.8.3. | Временная заделка свищей и трещин на внутренних стояках и трубопроводах, диаметр от 76 до 100 мм | 1 место | 266,75 |
| 8.8.4. | Временная заделка свищей и трещин на внутренних стояках и трубопроводах, диаметр от 101 до 125 мм | 1 место | 277,94 |

| | | | |
|---------|---|----------------------------------|---------|
| 8.8.5. | Временная заделка свищей и трещин на внутренних стояках и трубопроводах, диаметр от 126 до 150 мм | 1 место | 579,70 |
| 8.9. | Мелкий ремонт изоляции трубопровода и другие работы | | |
| 8.9.1. | Мелкий ремонт изоляции системы отопления | 1 м трубопровода | 338,15 |
| 8.9.2. | Восстановление разрушенной тепловой изоляции на трубопроводе | 1 кв. м восстановленного участка | 177,55 |
| 8.9.3. | Восстановление тепловой изоляции расширительного бака | 1 бак | 165,17 |
| 8.9.4. | Смена прокладок канализационных ревизий | 1 прокладка | 61,44 |
| 8.9.5. | Смена трапов чугунных, диаметр 50 мм | 1 трап | 967,41 |
| 8.9.6. | Смена трапов чугунных, диаметр 100 мм | 1 трап | 1322,08 |
| 8.10. | Притирка запорной арматуры | | |
| 8.10.1. | Притирка пробочного крана, диаметр 25 мм | 1 кран | 67,08 |
| 8.10.2. | Притирка пробочного крана, диаметр от 26 до 50 мм | 1 кран | 100,63 |
| 8.10.3. | Притирка клапана вентиля, диаметр 25 мм | 1 вентиль | 36,35 |
| 8.10.4. | Притирка клапана вентиля, диаметр от 26 до 50 мм | 1 вентиль | 54,52 |
| 9. | Внутренняя система электроснабжения и электротехнические устройства дома | | |
| 9.1. | Восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования | | |
| 9.1.1. | Смена розетки (выключателя) | 1 розетка | 34,87 |
| 9.1.2. | Установка потолочных патронов | 10 патронов | 430,72 |
| 9.1.3. | Смена настенного или потолочного патрона при открытой арматуре | 1 патрон | 55,66 |
| 9.1.4. | Смена настенного или потолочного патрона при герметической арматуре | 1 патрон | 59,73 |
| 9.1.5. | Мелкий ремонт электропроводки | 1 м провода | 7,06 |
| 9.1.6. | Смена отдельных участков внутренней электропроводки сечением 2 x 1,5 | 1 м провода | 35,63 |
| 9.1.7. | Смена отдельных участков внутренней электропроводки сечением 3 x 1,5 | 1 м провода | 46,72 |
| 9.1.8. | Смена стекла у светильников с креплением стекла болтами | 1 стекло | 52,57 |
| 9.1.9. | Смена стекла у светильников с креплением стекла металлическими зажимами | 1 стекло | 35,31 |
| 9.1.10. | Смена стекла у светильников с креплением стекла на резьбе | 1 стекло | 31,19 |
| 9.1.11. | Смена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств | 1 переключатель | 514,55 |
| 9.1.12. | Смена магнитного пускателя | 1 магнитный пускатель | 2727,04 |
| 9.1.13. | Ремонт магнитного пускателя | 1 магнитный пускатель | 33,77 |
| 9.1.14. | Смена рубильника | 1 рубильник | 954,99 |
| 9.1.15. | Замена реле | 1 реле | 1758,59 |
| 9.1.16. | Установка квартирного щитка на 2 группы типа | 1 щиток | 376,02 |

| | | | |
|---------|---|------------------|----------|
| | ЩК-12 | | |
| 9.1.17. | Присоединение проводов к квартирному щитку на 2 группы типа ЩК-12 | 1 щиток | 19,94 |
| 9.1.18. | Подготовка к включению квартирного щитка на 2 группы типа ЩК-12 | 1 щиток | 19,94 |
| 9.1.19. | Установка квартирного щитка на 2 группы типа ЩК-15 | 1 щиток | 10733,07 |
| 9.1.20. | Присоединение проводов к квартирному щитку на 2 группы типа ЩК-15 | 1 щиток | 85,98 |
| 9.1.21. | Подготовка к включению квартирного щитка на 2 группы типа ЩК-15 | 1 щиток | 19,94 |
| 9.1.22. | Установка этажных щитков ЩУЭ-4, ЩС-3м до 4 групп | 1 щиток | 10845,32 |
| 9.1.23. | Присоединение проводов к этажному щитку ЩУЭ-4, ЩС-3м до 4 групп | 1 щиток | 120,42 |
| 9.1.24. | Подготовка к включению этажных щитков ЩУЭ-4, ЩС-3м до 4 групп | 1 щиток | 32,32 |
| 9.1.25. | Установка автоматического выключателя типа АП-50 | 1 выключатель | 434,88 |
| 9.1.26. | Присоединение проводов к автоматическому выключателю типа АП-50 | 1 выключатель | 59,90 |
| 9.1.27. | Подготовка к включению автоматического выключателя типа АП-50 | 1 выключатель | 30,28 |
| 9.1.28. | Установка автоматического выключателя на ток до 25 ампер | 1 выключатель | 82,20 |
| 9.1.29. | Присоединение проводов к автоматическому выключателю на ток до 25 ампер | 1 выключатель | 24,39 |
| 9.1.30. | Подготовка к включению автоматического выключателя на ток до 25 ампер | 1 выключатель | 30,74 |
| 9.1.31. | Установка ящиков с рубильниками или переключателями и предохранителями на конструкции | 1 ящик | 1978,44 |
| 9.1.32. | Присоединение проводов к ящикам с рубильниками или переключателями и предохранителями на конструкции | 1 ящик | 206,67 |
| 9.1.33. | Подготовка к включению ящиков с рубильниками или переключателями и предохранителями на конструкции | 1 ящик | 37,37 |
| 9.1.34. | Смена предохранителя (ПН-2-100) | 1 предохранитель | 41,32 |
| 9.1.35. | Смена предохранителя (ПН-2-250) | 1 предохранитель | 61,43 |
| 9.1.36. | Смена предохранителя (ПН-2-400) | 1 предохранитель | 149,90 |
| 9.2. | Ремонт распределительного щитка | | |
| 9.2.1. | Ремонт распределительного щитка - 1 группа | 1 щиток | 256,29 |
| 9.2.2. | Ремонт распределительного щитка - 2 группа | 1 щиток | 270,27 |
| 9.2.3. | Ремонт распределительного щитка - 3 группа | 1 щиток | 284,24 |
| 10. | Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов | | |
| 10.1. | Устройство горизонтальных подвесных вентиляционных каналов из асбоцементных труб (при длине трубы до 2 м) | 1 труба | 247,92 |
| 10.2. | Устройство вертикальных вентиляционных | 10 м трубы | 84,14 |

| | | | |
|-------|---|----------------|--------|
| | каналов из асбоцементных труб | | |
| 10.3. | Смена вентиляционной решетки | 1 решетка | 189,55 |
| 10.4. | Заделка вентиляционного продуха сеткой с помощью поршневого пистолета | 1 вент. продух | 164,09 |

Генеральный директор
 ЗАО «ДЕКРА-СТРОЙЭКСПЛУАТАЦИЯ»



О.Н. Мишанина